

V Bratislave, dňa 10.1.2023

Vážený klient,

dovoľujeme si Vás informovať ako majiteľa dlhopisov vydaných emitentom Nova Real Estate Finance, a.s., že na majetok spoločnosti Nova Real Estate Finance, a.s., so sídlom Plynárenská 7/A, 821 09 Bratislava, IČO: 50 788 701, registrácia v Obchodnom registri na Okresnom súde Bratislava I odd. Sa, vl.č. 6558/B (ďalej aj „Dlžník“) bol vyhlásený konkurz.

Rozhodnutie o vyhlásení konkurzu ako aj ďalšie údaje a informácie o konkurznom konaní je možné vyhľadať a následne sledovať v Obchodnom vestníku na webovom sídle <https://www.justice.gov.sk/PortalApp/ObchodnyVestnik/Formular/FormulareZverejnene.aspx>, do full textového vyhľadávania je potrebné zadať Nova Real Estate Finance, a.s.

Podstatné informácie budeme zverejňovať aj na webovom sídle RM – S Market o.c.p., a.s. www.rmsmarket.sk v časti „Oznamy a správy“ a „Dôležité dokumenty/Konkurz NREF“.

Lehota na prihlásenie pohľadávky veriteľa do konkurzného konania je 45 dní od vyhlásenia konkurzu. **Lehota na prihlásenie pohľadávky do konkurzného konania skončí dňa 14.02.2023.**

Emisie dlhopisov Dlžníka:

- Dlhopisy NREF CZK 2027 I

(s nulovým úrokovým výnosom – zero bond)

Emitent: Nova Real Estate Finance, a.s., emisia dlhopisov zabezpečených ručiteľským vyhlásením spoločnosti Arca Capital Slovakia, a.s., ISIN: SK4120013327.

Verejná ponuka dlhopisov uskutočňovaná na základe Prospektu cenného papiera zo dňa 19.09.2017, ktorý je zverejnený na webovom sídle, www.novarealestatefinance.eu;

- Dlhopisy NREF 2027 I

(s nulovým úrokovým výnosom – zero bond)

Emitent: Nova Real Estate Finance, a.s., emisia dlhopisov zabezpečených ručiteľským vyhlásením spoločnosti Arca Capital Slovakia, a.s., ISIN: SK4120013079.

Verejná ponuka dlhopisov uskutočňovaná na základe Prospektu cenného papiera zo dňa 27.06.2017, ktorý je zverejnený na webovom sídle, www.novarealestatefinance.eu;

- Dlhopisy NREF 2027 II

(s pevným úrokovým výnosom)

Emitent: Nova Real Estate Finance, a.s., emisia dlhopisov zabezpečených ručiteľským vyhlásením spoločnosti Arca Capital Slovakia, a.s., s pevným úrokovým výnosom 5,50 % p.a., ISIN: SK4120013335.

Verejná ponuka Dlhopisov uskutočňovaná na základe Prospektu cenného papiera zo dňa 19.09.2017, ktorý je zverejnený na webovom sídle, www.novarealestatefinance.eu,

- Dlhopisy NREF 2023 I

(s pevným úrokovým výnosom)

Emitent: Nova Real Estate Finance, a.s., emisia dlhopisov zabezpečených ručiteľským vyhlásením spoločnosti Arca Capital Slovakia, a.s., s pevným úrokovým výnosom 5,00% p.a., ISIN: SK4120013731.

Verejná ponuka dlhopisov uskutočňovaná na základe Prospektu cenného papiera zo dňa 22.01.2018, ktorý je zverejnený na webovom sídle, www.novarealestatefinance.eu,

- Dlhopisy NREF 2028 I

(s nulovým úrokovým výnosom – zero bond)

Emitent: Nova Real Estate Finance, a.s., emisia dlhopisov zabezpečených ručiteľským vyhlásením spoločnosti Arca Capital Slovakia, a.s., ISIN: SK4120013921.

Verejná ponuka Dlhopisov uskutočňovaná na základe Prospektu cenného papiera zo dňa 01.03.2018, ktorý je zverejnený na webovom sídle, www.novarealestatefinance.eu.

- Dlhopisy NREF EUR 2023 I

(s pevným úrokovým výnosom)

Emitent: Nova Real Estate Finance, a.s., emisia dlhopisov s pevným úrokovým výnosom 4,50 % p.a., ISIN: SK4000017265.

Vydávané v rámci Programu vydávania dlhopisov podľa Základného prospektu zo dňa 27.04.2020, ktorý je zverejnený na webovom sídle, www.novarealestatefinance.eu,

- Dlhopisy NREF EUR 2025 I

(s pevným úrokovým výnosom)

Emitent: Nova Real Estate Finance, a.s., emisia dlhopisov s pevným úrokovým výnosom 6,00 % p.a., ISIN: SK4000017489.

Vydávané v rámci Programu vydávania dlhopisov podľa Základného prospektu zo dňa 27.04.2020, ktorý je zverejnený na webovom sídle, www.novarealestatefinance.eu,

Pre účely vypracovania a podania prihlášky do konkurzného konania, ako aj pre účely zastupovania v konkurznom konaní, Vám z dôvodu právnej komplikovanosti tejto problematiky jednoznačne odporúčame spoľahnúť sa na právne služby advokáta, ktorý právny problém náležite vysvetlí a upozorní aj na konkrétne riziká spojené so zvolenou právnou stratégiou. Zároveň Vám oznamujeme, že spoločnosť RM – S Market o.c.p., a.s. nie je oprávnená zastupovať klientov v konkurznom konaní, nakoľko na uvedenú činnosť ako obchodník s cennými papiermi nemá príslušné oprávnenie.

Dovoľujeme si Vás ubezpečiť, že ak nás Váš právnik osloví s požiadavkou na súčinnosť, obchodník s cennými papiermi RM – S Market o.c.p., a.s. Vášmu právnikovi (po preukázaní oprávnenia zastupovať Vás v konkurznom konaní) súčinnosť poskytne a vystaví potvrdenie o vlastníctve finančných nástrojov – dlhopisov Dĺžníka k rozhodujúcemu dňu, t.j. ku dňu 31.12.2022. V prípade, ak nás Váš právnik za účelom poskytnutia súčinnosti nebude kontaktovať v termíne do 20.1.2023, potvrdenie o vlastníctve finančných nástrojov – dlhopisov Dĺžníka pošleme poštou na Vašu poslednú známu poštovú adresu, ktorú evidujeme v informačnom systéme.

Kontaktný mail pre účely poskytnutia súčinnosti: transfer@rmsmarket.sk.

S pozdravom



Mgr. Zuzana Lieskovanová
Generálna riaditeľka
RM – S Market o.c.p., a.s.